

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THỊ XÃ KIẾN TƯỜNG

Số: 185/TB-CCTHADS

Kiến Tường, ngày 26 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc kết quả lựa chọn tổ chức Thẩm định
giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020
của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức
thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số: 27/2022/DS-ST ngày 16 tháng 5 năm 2022 của Tòa án
nhân dân thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 294/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 6
năm 2022 và Quyết định thi hành án số: 326/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7
năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường,
tỉnh Long An;

Căn cứ thông báo số: 168/TB-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường về việc lựa
chọn tổ chức thẩm định giá;

Căn cứ đơn Đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ Thẩm định giá số
0259/NOVA ngày 15 tháng 12 năm 2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá
NOVA và hồ sơ năng lực kèm theo;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long
An căn cứ khoản 1, Điều 8 Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng
12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa
chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án thông báo công khai
về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá: tổ chức thẩm định giá được
lựa chọn theo quy định pháp luật là Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA, địa
chỉ trụ sở chính: số 728-730 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ
Chí Minh; Địa chỉ chi nhánh tại Long An: A6-17 Khu đô thị Trần Anh, khu phố
6, thị trấn Bến Lức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

2. Tài sản Thẩm định giá: quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất:

Thửa đất số: 339, tờ bản đồ số 1-2-4, loại đất: Đất ở tại đô thị, diện tích
75.15m². Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành: CS 273558

vào sổ giấy chứng nhận QSDĐ: CS 03221 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 08/8/2019 cho ông Phạm Thanh Tâm đứng tên.

Tài sản trên đất:

Nhà ở: Nhà ở riêng lẻ (1 phần), diện tích xây dựng: 66.31m², diện tích sàn: 138.27m² (Trong đó: Tầng 1, diện tích 66.31m²; Tầng 2, diện tích: 71.96m²), hình thức sở hữu: sở hữu riêng, Hạng nhà: cấp 3.

Thửa đất số: 260, tờ bản đồ số 1-2-4, loại đất: Đất ở tại đô thị, diện tích 49.55m². Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành: CS 273601 vào sổ giấy chứng nhận QSDĐ: CS 03222 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 08/8/2019 cho ông Phạm Thanh Tâm đứng tên.

Tài sản trên đất:

Nhà ở: Nhà ở riêng lẻ (1 phần), diện tích xây dựng: 49.55m², diện tích sàn: 102.34m² (Trong đó: Tầng 1, diện tích 49.55m²; Tầng 2, diện tích: 52.79m²), hình thức sở hữu: sở hữu riêng, Hạng nhà: cấp 3.

Các thửa đất trên tọa lạc tại số 75 Lý Thường Kiệt, khu phố 1, Phường 1, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá như đã nêu trên và đề nghị Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn liên hệ Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An để thực hiện ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Long An;
- Công ty TNHH Thẩm định giá NOVIA;
- Kế toán nghiệp vụ Chi cục THADS thị xã Kiến Tường;
- Viện kiểm sát thị xã;
- Các đương sự;
- Lưu: Văn thư, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Văn Thắm